

# 武汉都保置业有限责任公司 法律顾问招采询价比价文件

## 一、基本概况

1、公司简介：武汉都保置业有限责任公司是由武汉市都市产业投资集团有限公司与武汉市保障性住房投资建设有限公司合资成立的国有企业，主营业务为房地产开发、房屋租赁等。公司于2018年2月完成工商登记，注册资本金12600万元。公司投资开发的天工地块项目是武汉市住房租赁市场试点新政出台后的第一个新建租赁住房项目。目前在营项目青山八大家300套大学生人才公寓



## 2、项目概况：

(1) 项目名称：武汉都保置业有限责任公司法律顾问  
(2) 项目地点：武汉市江岸区京汉大道江花综合大楼16楼  
(3) 询价内容：武汉都保置业有限责任公司法律顾问。服务内容包括：提供武汉都保置业有限责任公司业务及相关合同所涉法律问题的咨询；事务文书、对外签订各类合同、武汉都保置业有限责任公司经营管理规章制度的审核；合同的策划、谈判；接受武汉都保置业有限责任公司委托代理参加诉讼、仲裁、非诉讼活动及其他事宜。

(4) 招标人：武汉都保置业有限责任公司

## 二、询价最高限价

固定报价：最高限价人民币 7 万元。


### 三、评选原则

符合资格要求中，最低价中选。

### 四、实施期限

自合同签订起 1 年。

### 五、竞选单位资格条件要求



1、具有司法主管部门颁发的律师事务所执业许可证，须是中华人民共和国境内注册取得营业执照的独立法人，营业执照具备相应的经营范围。

2、参选单位法律顾问近三年法律顾问工作业绩证明。

3、投标人参加本次采购活动前三年内未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）失信被执行、重大税收违法案件当事人名单、企业经营异常名录。

4、提供“中国裁判文书网”近三年内，参与投标人的企业、法定代表人在经营活动中没有重大违法记录及行贿犯罪记录查询函（公告发布起查询，网上自查加盖公章、如有重大违法记录及行贿犯罪记录将拒绝参与本项目报名）。

5、本项目不允许联合体投标。

### 六、报价要求及注意事项

1、报价截止时间：2022 年 4 月 29 日 17: 00 时止，请申请人提交报价清单等文件（加盖公章）及“五、竞选单位资格条件要求”中所有材料的加盖公章的复印件以密封的形式送达。

2、报价到达地址：

(1) 联系单位：武汉都保置业有限责任公司

(2) 联系地址：武汉市江岸区三阳路 55 号江花综合大楼  
16 层。

(3) 联系人：陈静

(4) 联系电话：15972054439



八五〇

